

**Форма 2.8. Отчет  
об исполнении ООО УК "Домуправ-3" договора управления  
по адресу г. Елабуга, ул. Автомобилистов, д. 6**

| Параметры формы |                                     |             |                   |
|-----------------|-------------------------------------|-------------|-------------------|
| N<br>пп         | Наименование параметра              | Ед.<br>изм. | Информация        |
| 1               | Дата заполнения/ внесения изменений | -           | 1 февраля 2025 г. |
| 2               | Дата начала отчетного периода       | -           | 01.01.2024        |
| 3               | Дата конца отчетного периода        | -           | 31.12.2024        |

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

|    |                                                                             |      |              |
|----|-----------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 4  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | руб. | 0,00         |
| 5  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | руб. | 0,00         |
| 6  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | руб. | 344 647,98   |
| 7  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 2 012 412,07 |
| 8  | - за содержание дома                                                        | руб. | 738 675,92   |
| 9  | - за текущий ремонт                                                         | руб. | 979 549,55   |
| 10 | - за услуги управления                                                      | руб. | 294 186,60   |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе                                      | руб. | 2 022 600,24 |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | руб. | 2 022 600,24 |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   | руб. | 0,00         |
| 14 | - субсидий                                                                  | руб. | 0,00         |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества                        | руб. | 0,00         |
| 16 | - прочие поступления                                                        | руб. | 0,00         |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | руб. | 2 022 600,24 |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           | руб. | 0,00         |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     | руб. | 0,00         |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | руб. | 334 459,81   |

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).**

|    |                                             |      |                                                                           |
|----|---------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------|
| 21 | Наименование работ (услуг)                  | -    | Работы по проведению дератизации и дезинсекции подвалов и МОП жилого дома |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 13 780,42                                                                 |
| 21 | Наименование работ (услуг)                  | -    | Содержание придомовой территории (в т.ч. мусорных контейнерных площадок)  |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 296 109,24                                                                |
| 21 | Наименование работ (услуг)                  | -    | Содержание мусоропроводов                                                 |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 208 306,18                                                                |

|    |                                             |      |                                                                                |
|----|---------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 21 | Наименование работ (услуг)                  | -    | Санитарное содержание помещений общего пользования (уборка подъездов)          |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 220 480,08                                                                     |
| 21 | Наименование работ (услуг)                  | -    | Работы по обслуживанию внутридомовых газовых сетей                             |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 25 637,28                                                                      |
| 21 | Наименование работ (услуг)                  | -    | Работы по обслуживанию вент.каналов                                            |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 18 266,64                                                                      |
| 21 | Наименование работ (услуг)                  | -    | Работы по обслуживанию и текущему ремонту внутридомовых сан.тех.сетей          |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 187 795,70                                                                     |
| 21 | Наименование работ (услуг)                  | -    | Работы по обслуживанию и текущему ремонту внутридомовых сетей центр. отопления |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 187 153,17                                                                     |
| 21 | Наименование работ (услуг)                  | -    | Работы по обслуживанию и текущему ремонту внутридомовых электросетей           |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 65 575,56                                                                      |
| 21 | Наименование работ (услуг)                  | -    | Работы по текущему ремонту и благоустройству жилого здания                     |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 214 712,70                                                                     |
| 21 | Наименование работ (услуг)                  | -    | Работы по техническому обслуживанию и ремонту лифтов                           |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 280 408,50                                                                     |
| 21 | Наименование работ (услуг)                  | -    | Услуги по управлению                                                           |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 294 186,60                                                                     |

**Стоимость услуг.**

|    |                                                                                     |      |                                                                           |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------|
| 23 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Работы по проведению дератизации и дезинсекции подвалов и МОП жилого дома |
| 24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | ежемесячно по графику и при поступлении заявки                            |
| 25 | Единица измерения                                                                   | -    | кв. м.                                                                    |
| 26 | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб. | I полугодие: <b>0,21</b> / II полугодие: <b>0,22</b>                      |
| 23 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Уборка придомовой территории (в т.ч. мусорных контейнерных площадок)      |
| 24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | по графику                                                                |
| 25 | Единица измерения                                                                   | -    | кв. м.                                                                    |
| 26 | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб. | I полугодие: <b>4,62</b> / II полугодие: <b>4,62</b>                      |
| 23 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Содержание мусоропроводов                                                 |
| 24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | ежедневно                                                                 |
| 25 | Единица измерения                                                                   | -    | кв. м.                                                                    |
| 26 | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб. | I полугодие: <b>3,25</b> / II полугодие: <b>3,25</b>                      |

|    |                                                                                     |      |                                                                                                           |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Уборка МОП (тамбуры, лестничные пролеты в подъездах)                                                      |
| 24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | по графику                                                                                                |
| 25 | Единица измерения                                                                   | -    | кв. м.                                                                                                    |
| 26 | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб. | I полугодие: <b>3,44</b> / II полугодие: <b>3,44</b>                                                      |
| 23 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомовых газовых сетей                                     |
| 24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | по графику и при поступлении заявки                                                                       |
| 25 | Единица измерения                                                                   | -    | кв. м.                                                                                                    |
| 26 | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб. | I полугодие: <b>0,40</b> / II полугодие: <b>0,40</b>                                                      |
| 23 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | техническое обслуживание и текущий ремонт вент.каналов                                                    |
| 24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | по графику и при поступлении заявки                                                                       |
| 25 | Единица измерения                                                                   | -    | кв. м.                                                                                                    |
| 26 | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб. | I полугодие: <b>0,27</b> / II полугодие: <b>0,30</b>                                                      |
| 23 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сан.тех.сетей                                     |
| 24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | ежемесячно и при поступлении заявки                                                                       |
| 25 | Единица измерения                                                                   | -    | кв. м.                                                                                                    |
| 26 | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб. | I полугодие: <b>2,71</b> / II полугодие: <b>3,15</b>                                                      |
| 23 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомовых сетей центрального отопления                      |
| 24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | ежемесячно и при поступлении заявки                                                                       |
| 25 | Единица измерения                                                                   | -    | кв. м.                                                                                                    |
| 26 | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб. | I полугодие: <b>2,69</b> / II полугодие: <b>3,15</b>                                                      |
| 23 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомовых электросетей                                      |
| 24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | ежемесячно и при поступлении заявки                                                                       |
| 25 | Единица измерения                                                                   | -    | кв. м.                                                                                                    |
| 26 | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб. | I полугодие: <b>1,03</b> / II полугодие: <b>1,03</b>                                                      |
| 23 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | текущий ремонт и благоустройство жилого здания                                                            |
| 24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | в соответствии с графиком, а также по мере выявления неисправностей или при поступлении заявок от жителей |
| 25 | Единица измерения                                                                   | -    | кв. м.                                                                                                    |
| 26 | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб. | I полугодие: <b>3,19</b> / II полугодие: <b>3,51</b>                                                      |
| 23 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | техническое обслуживание и ремонт лифтов                                                                  |
| 24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | в соответствии с графиком, а также по мере выявления неисправностей или при поступлении заявок от жителей |
| 25 | Единица измерения                                                                   | -    | кв. м.                                                                                                    |
| 26 | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб. | I полугодие: <b>4,07</b> / II полугодие: <b>4,68</b>                                                      |

|    |                                                                                     |      |                                                                                                |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | работы (услуги) по управлению многоквартирным домом                                            |
| 24 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | ежедневно                                                                                      |
| 25 | Единица измерения                                                                   | -    | кв. м.                                                                                         |
| 26 | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб. | I полугодие: <b>4,06</b> / II полугодие: <b>4,06</b><br><b>0,53</b> камеры, итого: <b>4,59</b> |

Директор ООО УК "Домуправ-3"



Е.М. Биктемирова