

Управление жилым фондом	за 2015г.
I. Натуральные показатели	
Среднеэксплуатируемая площадь ж.ф, тыс. м2	352,1
II. Расчет расходов	
Оплата труда, тыс. руб.	1 846,8
Численность работников:	
-по плану	4,9
-фактически	9,0
Средняя зар плата 1 работника	17 100,3
Отчисления на соц. нужды, тыс. руб.	365,7
Материалы, тыс. руб.	140,0
Услуги сторонних организаций, тыс. руб.	5 375,6
-услуги РКЦ	1 998,4
-услуги департамента	2 789,8
-членские взносы в СРО	35,8
-сертификация предприятия	8,3
-страхование гос ответственности (лифты)	93,0
-усл натариуса	2,0
-транспортные расходы	47,5
-техническое обслуживание котлов	52,4
-услуги центра гигиены и эпидемиологии	111,6
- изготовление табличек	3,6
-обучение	39,2
-техническая инвентаризация	91,5
ремонт - услуги водоканала	29,8
-Вывоз ЖБО	35,2
-КГО	37,5
Прочие прямые затраты, тыс. руб.	575,0
-единый налог	90,3
-госпошлина	42,1
-лицензирование предприятия	30,0
-аренда	412,6
Общексплуатационные расходы, всего	2 852,7
в т. ч.	
-оплата труда АУП	2 032,1
численность АУП	
Средняя заработная плата АУП	
-отчисления на соц. нужды с ФОТ АУП	410,5
-прочие	410,1
-канцтовары	34,2
-содержание орг техники (в т.ч. программное обеспечение)	149,8
-услуги банка	48,9
-коммунальные услуги	55,1
-услуги связи	69,7
-командировочные	8,0
-периодическое издание	38,2
- прочие расходы	6,2
Расходы, всего	11 155,8
Начислено за услуги	11 200,3
в том числе: - управление ж/фондом	9 178,1
Прибыль по начислению	44,5
Себестоимость 1 кв.м общей площади, руб.	2,65